



WARMIŃSKO-
MAZURSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie
ul. Podwale 1, 10-076 Olsztyn
www.bip.wuoz.olsztyn.pl
www.wuoz.olsztyn.pl
tel. (89) 521-85-30

BIM
[signature]



E

POZWOLENIE

IZNR.5142.748.2025.PR

Olsztyn, 29 stycznia 2026 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3, art. 89 ust. 2 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), w związku z art. 105, w oparciu o art. 7 ustawy z 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), w oparciu o § 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81)

w efekcie wniosku: Kamila Markuszewskiego, Tuszewo 47A, 14-360 Lubawa, z up. Jakuba Doraczyńskiego Burmistrza Miasta Mrągowo, ul. Królewiecka 30A, 11-700 Mrągowo,

o wydanie: pozwolenia na prace konserwatorskie i roboty budowlane związane z remontem głównych schodów zewnętrznych oraz balkonu, sieni oraz klatki schodowej z balustradą oraz klatki schodowej bocznej z balustradą, stolarek okiennych i drzwiowych oraz pomieszczeń wewnątrz budynku Ratusza oraz schodów zewnętrznych, elewacji i wnętrza Strażnicy Bośniackiej wraz z montażem i modernizacją instalacji elektrycznej oraz instalacji przeciwpożarowej, przy ul. Ratuszowej 2 i przy ul. Ratuszowej 5 w Mrągowie (dz. ewid. nr 95/2 obr. 5);

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Projekt budowlany. Przebudowa ratusza w Mrągowie na potrzeby muzeum w ramach projektu pn. „Kłobukowe rejzowanie – mazurski szlak kulturowy”; obiekt: ratusz przy ul. Ratuszowej 5, 11-700 Mrągowo (dz. ewid. nr 95/2 obr. 05), projekt: Pracownia projektowa Pro-Vision mgr inż. Kamil Markuszewski, Tuszewo 47A, 14-262 Lubawa; inwestor: Miasto Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo; listopad 2025 r.;*
2. *Badania nawarstwień malarskich oraz program prac konserwatorskich schodów głównych do Ratusza w Mrągowie, opracował: Mirosław Cholewka, Olsztyn – sierpień 2025 r.*
3. *Dokumentacja badań konserwatorskich dotycząca Stolarki otworowej, schodów, balustrad oraz ścian wewnętrznych i sufitów ratusza przy ul. Ratuszowej 5 w Mrągowie, Autorzy dokumentacji konserwatorskiej: mgr Danuta Pestka - Bajer, mgr Sylwia Hliwiadczyń, mgr Mariusz Grunwald; Chojnik, grudzień 2025 r.*

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

udziela pozwolenia

na w/w roboty budowlane i prace konserwatorskie

termin ważności pozwolenia: 31.12.2028 r.

zakres i sposób prowadzenia w/w działań: jak we wniosku

Warunki pozwolenia:

1. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac, przynajmniej na 3 dni wcześniej;
2. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w prac;
3. kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
4. kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
5. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:
 - imion, nazwisk i adresu w/w osób, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez nie w/w kwalifikacji,
 - oświadczeń w/w osób, o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego oraz kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania;

6. prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich oraz opracowania wyników tych prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;
7. opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;
8. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 2 Kpa organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Działania wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu zgodnie z art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie działań przy zabytku nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Mirosław Jonakowski
Warmińsko-Mazurski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
(podpis elektroniczny)

Otrzymują:

1. Kamil Markuszewski, Tuszewo 47A, 14-360 Lubawa;
2. Burmistrza Miasta Mrągowo, ul. Królewiecka 30A, 11-700 Mrągowo.
3. a/a.

